



277

Documentul este înregistrat în  
cazulul prezent în activă  
Primăriei Municipiului Bistrița  
se legalizează de noi.  
04.03 12  
Direcția Administrației Publice  
Director executiv  
PUNGORSCHE BURCEA LUCIA

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării spațiului situat în Bistrița, strada Liviu Rebreanu nr.23-25 în suprafață utilă de 106,02 mp Partidului Democrat - Organizația județeană Bistrița-Năsăud

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară, în data de 30.11.2006,

având în vedere:

Cererea Partidului Democrat - Organizația județeană Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița sub nr. 65.361/16.11.2006;

Expunerea de motive nr.65.607/16.11.2006 a Primarului municipiului Bistrița;

Raportul nr.65.607/16.11.2006 al Serviciului public municipal „Direcția Administrare Fond Imobiliar”;

Raportul favorabil nr.65.607/27.11.2006 al Comisiei pentru comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Raportul favorabil nr.65.607/28.11.2006 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, protecție socială și apărarea drepturilor omului;

Raportul favorabil nr. 65.607/28.11.2006 al Comisiei pentru buget, finanțe;

Documentația cadastrată, întocmită de S.C. GEOLAND S.R.L.;

în conformitate cu:

prevederile Legii nr.90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.927/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice;

în temeiul dispozițiilor art. 38, alin.2, lit.”c”, alin.5, lit.”b”, art.46 alin.2<sup>1</sup> din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

ART.1. - Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a municipiului Bistrița a unor imobile din municipiul Bistrița prevăzute în anexa nr.1, anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. - Se aprobă vânzarea spațiului situat în municipiul Bistrița, str. Liviu Rebreanu nr.23-25, în suprafață utilă de 106,02 mp, compus din 6 birouri, un hol și un grup sanitar, identificat în CF. Bistrița nr.3342, respectiv 505 și nr. topo. 1071,1072 și 1073, în favoarea Partidului Democrat - Organizația județeană Bistrița-Năsăud, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

VERIFICAT LA COPIERE  
inspector  
CATUNA MARIA LUCIA

- 2 -

**ART.3.** - Prețul de vânzare a spațiului este de 35.353,94 lei RON calculat la valoarea de inventar actualizată, la data de 31.10.2006 și va fi plătit în termen de 30 de zile de la încheierea contractului de vânzare - cumpărare.

**ART.4.** - Contractul de vânzare - cumpărare va fi cel prevăzut în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.5.** - Terenul aferent construcției se va putea închiria, concesiona sau vinde, la solicitarea proprietarului construcției.

**ART.6.** - Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Administrare Fond Imobiliar” și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.7.** - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară cu respectarea prevederilor art.46, alin.2<sup>1</sup>, din Legea nr.215/2001, respectiv cu un număr de 19 voturi „pentru”, din 19 consilieri prezenți.

**ART.8.** - Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Administrare Fond Imobiliar”;
- Direcției economice;
- Partidului Democrat - Organizația județeană Bistrița-Năsăud, cu sediul în municipiul Bistrița, str. L.Rebreanu nr.23-25;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**RUSU ANDREI**



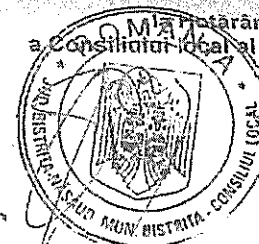
**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**FLOARE GAFTONE**

Bistrița, la 30 NOIEMBRIE 2006  
Nr.174  
MV/ȘMA/ex.6

.....  
.....  
.....  
.....  
07-03 13  
.....  
.....  
.....  
PUNISOVSCHI GABRIELA

VERIFICAT LA COPIERE  
inspector  
CATUNA MARIA LUCIA



# TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ CF Bistrița nr.3342 și 505

Nr. CF	SITUAȚIA ACTUALĂ				SITUAȚIA VIITOARE				
	Nr. top.	Descrierea imobilului	Supr. - mp-	Proprietar actual	Nr. top.	Nr. Cad	Descrierea imobilului	Supr. - mp-	Proprietar viitor
3342	1071	Casă de piatră D+P+1E împărțită în 3 spații, curte	666	1. Statul Român proprietate asupra cotei de 424/666 părți teren 2. S.C. AMA TRANSILVANIA S.R.L. Bistrița Bârgăului cota de 110,7/666 părți teren și cota de 131,3/666 părți teren, cumpărare	1071		Casă de piatră D+P+1E împărțită în 4 spații	666	1. Statul Român proprietate asupra cotei de 368/666 părți teren  2.S.C. AMA TRANSILVANIA S.R.L. Bistrița Bârgăului cota de 110,7/666 părți teren și cota de 131,3/666 părți teren,cumpărare  3. Municipiul Bistrița drept de proprietate privată asupra cotei de 56/666 părți teren

VERIFICAT LA COPIERE  
inspector  
CATUNA MARIA LUCIA

04-03-13  
513



Nr. CF	SITUAȚIA ACTUALĂ				SITUAȚIA VIITORĂ				
	Nr. top.	Descrierea imobilului	Supr. - mp-	Proprietar actual	Nr. top.	Nr. Cad.	Descrierea imobilului	Supr. - mp-	Proprietar viitor
505	1072	Casă de piatră împărțită în 4 apartamente	328	1. Statul Român proprietate asupra ap.III și spațiu V și cota de 108/393 părți teren.	1072		Casă de piatră împărțită în 4 apartamente și un spațiu,curte, grădină	328	1. Statul Român proprietate asupra ap.III și spațiu V și cota de 54/393 părți teren.
	1073	și un spațiu,curte, grădină Părți comune:fundașii,trotuar,acoperiș,coșuri fum,brânșament, apă,gaz, racord electric,canal, pereți comuni	65	2.Măluțan Gavrilă Ioan și Cleopatra ap.I și cota de 116/393 părți teren  3.Danciu Paul Cristian ap.II și cota de 100/393 părți teren  4.Lupașcu Dorina Tecla și Lupașcu Ilie ap.IV și cota de 69/393 părți teren, cumpărare	1073		Părți comune:fundașii,trotuar,acoperiș,coșuri fum,brânșament apă,gaz,racord electric,canal,pereți comuni	65	2.Măluțan Gavrilă Ioan și Cleopatra ap.I și cota de 116/393 părți teren  3.Danciu Paul Cristian ap.II și cota de 100/393 părți teren  4.Lupașcu Dorina Tecla și Lupașcu Ilie ap.IV și cota de 69/393 părți teren, Cumpărare  5. Municipiul Bistrița drept de proprietate privată asupra cotei de 54/393 părți teren

Pagina 2 din 2

VERIFICAT LA COPIERE  
INSPECTOR  
CATUNA MARIA LUCIA

Conținutul fiind conformă cu  
originalul păstrat în arhivă  
Primarul Municipiului Bistrița  
se legitimizează de noi.  
02-03 2008  
Direcția Administrație Publică  
Director executiv  
MIRONOVSKI-BUCUR ECILIA





# TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ CF Bistrița nr.3342, 505

Nr. CF	SITUAȚIA ACTUALĂ				SITUAȚIA VIITOARE				
	Nr. top.	Descrierea imobilului	Supr. - mp-	Proprietar actual	Nr. top.	Nr. Cad.	Descrierea imobilului	Supr. - mp-	Proprietar viitor
3342/I	1071/II/ a	Spațiu compus din: <b>la demisol:</b> sală de ședințe, sală pregătire, atelier, hol acces și casa scării;  <b>la parter:</b> birou, garaj, atelier, ca sa scării;  <b>la etaj:</b> 13 birouri, 8 holuri, o terasă deschisă, 6 scări acces, 1 grup sanitar		Statul Român	1071/II/a/ 1		Spațiu compus din: <b>la demisol:</b> sală de ședințe, sală pregătire, atelier, hol acces și casa scării; <b>la</b> <b>parter:</b> garaj, atelier , casa scării; <b>la</b> <b>etaj:</b> 13 birouri, 8 holuri, o terasă deschisă, 6 scări acces, 1 grup sanitar		Statul Român
					1071/II/a/ 2		Spațiu compus din: <b>la parter:</b> 4 birouri, hol, WC		PARTIDUL DEMOCRAT – cu titlu de cumpărare

VERIFICAT LA COPIERE  
INSPECTOR  
CATINA MARIA LUCIA

Prezenta copie fiind conformă cu  
originalul păstrat în arhiva  
Primăriei Municipiului Bistrița  
se legalizează de noi.  
07.03.2013  
Direcția Administrație Publică  
Director executiv  
PUNGOVSCI BUCURIECILIA

